



## COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Largo Vescovado, 2 - 80061 – Città Metropolitana di Napoli

Tel. 081 533 94 01

Cod. Fiscale 00637560632

### *AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE*

*Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del Codice, per la costituzione di un elenco di operatori*

*economici interessati a partecipare alla procedura negoziata di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera*

*c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023*

### **AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE" – CUP: E15I18000920001**

**(Finanziamento dell'articolo 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018 - Decreto del Ministero dell'Interno del 28/03/2023)**

Il Comune di Massa Lubrense intende rivolgersi al mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento in oggetto. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura. La presente indagine di mercato è svolta secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici per gli appalti in oggetto; le manifestazioni di interesse hanno lo scopo di stabilire i migliori operatori economici, dotati dei necessari requisiti di partecipazione, disponibili e idonei ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali per la stazione appaltante e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

## **1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Comune di Massa Lubrense

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione appaltante: Comune di Massa Lubrense, con sede in Massa Lubrense (NA) al Largo Vescovado n. 2, P.IVA: 01245791213

Pec: [protocollo.massalubrense@pec.it](mailto:protocollo.massalubrense@pec.it)

Piattaforma: Appalti&Contratti e-Procurement Portale Appalti in dotazione all'ente e al link: [Portale gare d'appalto|Home \(maggiolicloud.it\)](http://Portale_gare_d'appalto/Home_(maggiolicloud.it))

## **2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP):**

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Ing. Giuseppe Maresca, Funzionario Responsabile del Servizio 6 dell'Ente.

## **3. TERMINE E MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è previsto per le ore 14:00 del giorno 19 luglio 2024. Le manifestazioni di interesse da parte degli OO.EE. devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data attraverso utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili alla piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti e-Procurement Portale Appalti" in dotazione all'ente e disponibile al link [Portale gare d'appalto|Home \(maggiolicloud.it\)](http://Portale_gare_d'appalto/Home_(maggiolicloud.it))

Per poter manifestare l'interesse a partecipare gli OO.EE. dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico (O.E.) utilizzando l'apposito modello denominato "Istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'O.E. interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal soggetto in grado di impegnare l'O.E., Si fa rinvio alle specifiche indicate nel suddetto modello.

## **4. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OO.EE. DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA:**

Nel caso in cui le istanze fossero in numero inferiore rispetto al numero di operatori economici da invitare, la stazione appaltante integrerà l'indagine utilizzando l'elenco degli operatori iscritti al MEPA.

La Stazione Unica Appaltante (di seguito S.A.), nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse sia superiore a 5, procederà a selezionare gli operatori economici da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo, coerente con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei Contratti:

1. Fatturato globale dell'operatore economico riferito agli ultimi n. tre esercizi finanziari disponibili antecedenti la pubblicazione dell'avviso, da comprovare, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, attraverso la compilazione dell'allegato "Modello dichiarazione fatturato", corredato delle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di cui all'istanza di manifestazione di interesse e relativi allegati potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 D.lgs. n. 36/2023; non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

## **5. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori "REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE" - CUP: E15I18000920001, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica (di seguito denominato anche PFTE) posto a base di gara, in virtù dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023.

**6. LUOGO DI ESECUZIONE:** Massa Lubrense

**7. QUANTITATIVO DELL'APPALTO:**

Importi in euro		A Corpo	A Misura	TOTALE
<b>1</b>	<b>Lavori</b>	€ 369.907,66	€ 382.526,60	<b>€ 752.434,26</b>
	<i>di cui Costi della manodopera (MO)</i>	€ 82.567,02	€ 81.980,24	€ 164.547,26
<b>2</b>	<b>Costi della sicurezza (CS)</b>	€ 23.478,68	€ 0,00	<b>€ 23.478,68</b>
<b>3</b>	<b>Corrispettivo per la progettazione esecutiva (PE)</b>			<b>€ 41.085,46</b>
<b>T</b>	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2+3)</b>			<b>€ 816.998,40</b>

L'importo a base di gara relativamente ai lavori, comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 164.547,26

Ai fini dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 il valore globale stimato dell'appalto, è pari ad € 816.998,40 comprendente: l'importo delle opere (inclusi oneri della sicurezza ed importo della manodopera), onorario per progettazione esecutiva ed oneri previdenziali, al netto di IVA.

Ai sensi dell'art. 41 c. 15, del DLgs 36/2023 e dell'all. I.13 del predetto Codice, i compensi relativi alla progettazione sono stati calcolati con riferimento al D.M. 17.6.2016. I compensi per l'attività di progettazione sono da ritenere fissi ed invariabili. L'importo dei servizi tecnici di cui sopra è comprensivo delle spese e degli oneri accessori.

Gli importi sono distinti in soggetti a ribasso e non soggetti a ribasso, come segue:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori a Corpo e a Misura	€ 752.434,26	
2	Costi della sicurezza (CS)		€ 23.478,68
3	Corrispettivo per la progettazione esecutiva (PE)		€ 41.085,46
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 752.434,26</b>	<b>€ 64.564,14</b>

**8. CATEGORIE DI LAVORO:**

L'importo della categoria prevalente di cui al comma 1 ammonta ad € **393.386,34**.

I lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, a scelta dell'appaltatore, sono subappaltabili alle condizioni di legge.

I lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, di cui all'articolo 12 comma 2, lettera b) del DL n. 47/2014, non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario se privo delle adeguate qualificazioni. Le predette lavorazioni sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Le categorie di opere, gli importi per la qualificazione e le relative incidenze sull'importo dei lavori sono così sintetizzate:

Riepilogo - Categorie di opere	Importo €	Incidenza %
OS 30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	393 386,34	48,15%
OS 8 OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE	382 526,60	46,82%
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>775 912,94</b>	<b>100,00%</b>
di cui sicurezza	23 478,68	

Categoria omogenea	Importi in euro			
	% Corpo	Lavori	Sicurezza	Totale
<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>				
OS 30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI <i>Impianti fotovoltaici - Impianti fotovoltaici</i> Sommano a Corpo	100,00%	369 907,66	23 478,68	393 386,34
	100,00%	369 907,66	23 478,68	393 386,34
	100,00%	369 907,66	23 478,68	393 386,34
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>				
OS 8 OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE <i>Isolamento copertura - Impermeabilizzazione ed isolamento</i> Sommano a Misura	-	382 526,60	-	382 526,60
	-	382 526,60	-	382 526,60
	-	382 526,60	-	382 526,60
<b>Totale APPALTO</b>	-	<b>752 434,26</b>	<b>23 478,68</b>	<b>775 912,94</b>

## 9. CATEGORIE DI PROGETTAZIONE:

In virtù di quanto previsto dalla L. 49/2023 sull'equo compenso, nel rinviare a quanto specificato nella determina a contrarre, il corrispettivo per i servizi tecnici di Progettazione Esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione non è soggetto a ribasso.

Con riferimento ai servizi di progettazione esecutiva, le prestazioni oggetto del contratto afferiscono ad opere riconducibili alle classi e categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i., e indicate nella seguente Tabella:

Categoria d'opera	Codice ID opere	Descrizione ID opere	Grado di complessità	Valore dell'opera
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti - E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	382 526,60 €
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	393 386,34 €

## 10. TERMINE DI ESECUZIONE:

Il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è di seguito indicato:

- redazione del progetto esecutivo: 30 gg;

- esecuzione dei lavori: 180 gg.

### **11. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO:**

A corpo” (progettazione) e “a misura e a corpo” (lavori).

### **12. SUBAPPALTO**

Per la progettazione è ammesso delle prestazioni inerenti le indagini, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio e la sola redazione grafica degli elaborati progettuali;

Per i lavori è ammesso nel limite del 50% quanto alla categoria prevalente e fino al 100% per le categorie scorporabili.

### **13. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Gli OO.EE. possono partecipare in taluna delle seguenti composizioni:

Ipotesi I) utilizzando la propria struttura tecnica interna, qualora il concorrente posseda l’attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l’esecuzione delle prestazioni di progettazione e costruzione;

Ipotesi II) mediante professionisti esterni “indicati”, qualora il concorrente sia privo dei requisiti di progettazione. In questo caso potrà essere conferito incarico a singolo soggetto o a più soggetti non raggruppati fra di loro, oppure a RTP di progettisti. I progettisti restano estranei al concorrente;

Ipotesi III) mediante professionisti associati in RTI come mandanti all’impresa che concorre per i lavori; il mandante potrà essere un O.E. di cui all’articolo 66 del DLgs 36/2023, ovvero più OO.EE. di cui al medesimo art. 66, tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui al predetto art. 66, co. 1 lett. f).

Nei casi di RTP deve essere prevista la presenza di almeno un giovane professionista (laureato abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione) ai sensi dell’art. 4 del D.M. 263/2016.

### **14. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:**

Per i Lavori:

A) requisiti di ordine generale: non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 DLgs 36/2023, né in alcuna causa che comporti il divieto di contrattare con la P.A.;

B) requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della C.C.I.AA. per attività attinenti ai lavori in oggetto;

C) requisiti minimi di capacità economico e finanziaria e capacità tecniche:

- attestazione SOA, in corso di validità, per cat. OS30 - class. II (o superiore);

- attestazione SOA, in corso di validità, per cat. OS8 - class. II (o superiore);

Per la progettazione:

A) requisiti di ordine generale: non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 DLgs 36/2023, né in alcuna causa che comporti il divieto di contrattare con la P.A.;

B) requisiti di idoneità professionale: possesso requisiti prescritti dal D.M. 263/2016 e iscrizione presso agli appositi albi professionali per il soggetto incaricato dell’esecuzione delle prestazioni oggetto dell’appalto.

Inoltre (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Tutti i prestatori di servizi di architettura e ingegneria, in qualsiasi forma, dovranno altresì possedere i requisiti specifici prescritti dal D.M. 263/2016;

Il professionista che espleta l’incarico di coordinatore della sicurezza in progettazione deve essere in possesso dei requisiti di cui all’art. 98 DLgs 81/2008;

C) requisiti di capacità tecnica e professionale: Aver svolto negli ultimi cinque anni due servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle “ID-Opere” dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,75 volte l’importo stimato dei lavori da eseguire, calcolato con riguardo ad ognuna delle “ID-Opere”.

N.B.: ai sensi dell’art. 8 del DM 17/06/2016, ai fini della qualificazione nell’ambito della stessa categoria d’opera e del grado di complessità, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare (non necessariamente con identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare:

Per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecniche e professionali si fa riferimento ai servizi iniziati, ultimati e approvati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della manifestazione di interesse, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Non rileva la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi.

È possibile dimostrare il possesso di tale requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

D) Composizione del gruppo di progettazione: le figure richieste per lo svolgimento delle attività di progettazione oggetto della presente procedura sono quelle di:

Figura	Requisiti Minimi
Coordinatore delle attività di progettazione	Dovrà essere in possesso, alternativamente, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria Civile, Ingegneria Edile o Laurea equipollente che consenta l’iscrizione all’Albo professionale, sezione A (art. 52 del R.D. 23/10/1925 n. 2537) da almeno 10 anni ed in regola con i crediti formativi.
Responsabile della redazione del progetto esecutivo degli impianti per la produzione di energia	Dovrà essere in possesso, alternativamente, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria Civile, Ingegneria Edile o Laurea equipollente che consenta l’iscrizione all’Albo professionale, sezione A (art. 52 del R.D. 23/10/1925 n. 2537) e dovrà essere in possesso della certificazione EGE – Esperto in Gestione dell’Energia (civile e/o industriale) secondo i requisiti di cui alla norma UNI CEI 11339.
Responsabile della redazione del progetto esecutivo delle opere edili	Dovrà essere in possesso, alternativamente, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria Civile, Ingegneria Edile o Laurea equipollente che consenta l’iscrizione all’Albo professionale, sezione A (art. 52 del R.D. 23/10/1925 n. 2537) da almeno 5 anni ed in regola con i crediti formativi.
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ai sensi dell’art. 98, co. 2, D.Lgs. 81/08.	Dovrà essere in possesso, alternativamente, del Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria ed iscritto nel relativo albo professionale, oppure del diploma di perito industriale, iscritto nel relativo Albo di appartenenza, nell’ambito delle specifiche competenze ed abilitato ai sensi all’articolo 98, co. 2, del D.Lgs. 81/08, ed in regola con i crediti formativi.

Si precisa che il professionista incaricato del coordinamento dell’attività di progettazione nonché quello del coordinamento della sicurezza in progettazione possono essere indifferentemente uno dei progettisti facenti parte del gruppo di lavoro.

In ogni caso il gruppo di lavoro dovrà essere comunque costituito da un numero non inferiore a 2 professionisti.

#### 15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Per l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto sarà adottato il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 108, c. 2 lett. e) del DLgs 36/2023. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Si riassumono di seguito gli elementi di valutazione dell’offerta:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO TOTALE
-------------------------	------------------



<b>A</b>	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>80 punti</b>	
<b>A1</b>	<b>Offerta Tecnica Gruppo di lavoro PROGETTISTI</b>	<b>35 punti</b>	
<b>A1.1</b>	<b>CERTIFICAZIONE DI PROJECT MANAGER DEL COORDINATORE DEL GRUPPO DI LAVORO</b> La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme all'originale della certificazione.  <b>NB:</b> Ai fini dell'attribuzione del punteggio saranno valutate unicamente le certificazioni rilasciate dai seguenti enti accreditati: Project Management Institute PMI®; International Project Management Association IPMA; Istituto Italiano di Project Management ISIPM; Axelos società licenziataria del Governo Inglese.		10
<b>A1.2</b>	<b>DESCRIZIONE DELLE MIGLIORIE PROGETTUALI</b> Il concorrente dovrà illustrare nel dettaglio le soluzioni tecnico/progettuali che intende promuovere. <b>Criteri di valutazione:</b> ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio la commissione apprezzerà maggiormente i seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- soluzioni tecniche/progettuali idonee ad incrementare i livelli qualitativi, prestazionali (es producibilità degli impianti) e manutentivi delle componenti impiantistiche ed edilizie previste nel PFTE;</li> <li>- soluzioni tecniche/progettuali atte ad una riduzione degli oneri di gestione e manutenzione nel tempo;</li> <li>- soluzioni tecniche/progettuali mirate ad una più funzionale ricollocazione dei vani tecnici per una migliore fruizione anche in funzione delle specificità dei siti oggetto di intervento.</li> </ul>		25
<b>A2</b>	<b>Offerta Tecnica LAVORI</b>	<b>45 punti</b>	
<b>Attenzione:</b> In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, ciascun valore verrà determinato in proporzione alle quote percentuali di partecipazione al Raggruppamento costituito e/o costituente. In caso di Consorzio, di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e c) comma 2 del Codice Appalti, saranno attribuiti se possedute dal consorzio e/o dall'esecutore designato.			
<b>A2.1a</b>	Possesso della certificazione <b>ISO 45001:20018</b> (Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro) in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato da ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme all'originale della certificazione.	T	5
<b>A2.1b</b>	Possesso della certificazione <b>SA 8000</b> (Responsabilità sociale) in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato da ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme all'originale della certificazione.	T	5
<b>A2.1c</b>	Possesso della certificazione <b>ISO 37001</b> (Sistema di Gestione Anticorruzione) in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato da ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme all'originale della certificazione.	T	5
<b>A2.1d</b>	Possesso della certificazione <b>UNI EN ISO 14001</b> (Rispetto per l'ambiente) in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato da ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme all'originale della certificazione.	T	5
<b>A2.2</b>	<b>GESTIONE CANTIERE</b> Saranno prese in considerazione le proposte relative alle procedure di cantiere con particolare riguardo alla risoluzione delle possibili interferenze con l'attività didattica e la gestione ambientale del cantiere per il rispetto dei "criteri ambientali minimi" e del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente	D	20
<b>A2.3</b>	<b>FINE VITA IMPIANTI</b> Come previsto al punto 4.3.8 Fine Vita Impianti del DM 23 Giugno 2022 "CAM PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI INTERVENTI EDILIZI", prevede l'uso di impianti (tecnologici, di riscaldamento, raffrescamento) progettati per essere disassemblati, riutilizzati, riciclati nelle loro singole componenti. L'offerente dovrà indicare il piano relativo alla fase di "fine vita" dei PANNELLI proposti in cui sia presente l'elenco di tutti i componenti utilizzati che possono essere in seguito riutilizzati o riciclati, con l'indicazione del relativo peso in percentuale sino alla seconda cifra decimale (XX,xx %). Al fine di attestare il dato, dovranno essere allegate le schede tecniche del produttore dove si evidenzia quanto richiesto. Al concorrente che avrà indicato la percentuale più alta sarà assegnato il valore max, ai restanti il valore ottenuto per interpolazione lineare.	Q	5
<b>B</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>20 punti</b>	
<b>B1</b>	Ribasso % unico offerto sull'importo a BASE D'Asta DEI LAVORI sino alla seconda cifra decimale (XX,xx %)		10
<b>B2</b>	Riduzione tempo in % sino alla seconda cifra decimale (XX,xx %) sia dei lavori che della progettazione		10
<b>TOTALE →</b>			<b>100 punti</b>

## 16. CLAUSOLA DI REVISIONE DEI PREZZI:

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei beni, superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si richiamano le disposizioni dell'art. 60, c. 3 del Codice;

## 17. UNICO LOTTO:

Ai sensi dell'art. 58 c. 2 del DLgs 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività

amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del DLgs n. 36/2023.